



Comune di Lappano

Provincia di Cosenza

Deliberazione del Consiglio Comunale

COPIA

N. 4 del Reg. Data: 24.02.2024	OGGETTO: ACCETTAZIONE DONAZIONE IMMOBILI EREDI BARBUSCIO
---------------------------------------	---

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventiquattro** , del mese di **febbraio** , alle **ore 18:00** nella sala comunale, in seconda convocazione, sessione straordinaria ed in seduta pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale di Lappano.

E' presente e partecipa alla seduta il segretario comunale, Dott.ssa Maria Rosa Falvo che su invito del Sindaco procede, per come segue, all'appello nominale dei presenti:

Consiglieri comunali assegnati		Presente	Assente
1	GACCIONE Angelo Marcello	X	
2	SCARPELLI Ottavio	X	
3	SICILIANO Giuseppe	X	
4	IANNUZZI Giuseppe	X	
5	AIELLO Loredana		X
6	PANTUSA Davide Luigi	X	
7	DE MARCO Teresa	X	
8	FABBRICATORE Elvira	X	
9	AIELLO Andrea	X	
10	LEONI Franco	X	
11	IUSI Marco	X	
		10	1

Il Sindaco, nella sua qualità di Presidente del Consiglio comunale, constatato il raggiungimento del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco illustra il punto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

Che gli eredi di Cozza Angelina, Sigg. Barbuscio e loro eredi hanno manifestato la volontà di donare a questo Comune l'edificio sito nel Comune di Lappano alla Via Roma censito al catasto urbano al fg 12 part. 64-sub 1-2-3-4 e 65;

Che questa donazione riveste per il Comune di Lappano un notevole interesse potendo detto edifici essere recuperati ed utilizzati per fini social;

VISTE le note con le quali gli eredi Barbuscio hanno ufficializzato la volontà di donare al Comune di Lappano suddetto immobile;

RILEVATO che la donazione riguarda beni che non risultano gravati da vincoli pregiudizievoli;

RITENUTA l'opportunità di accettare la proposta di donazione, assumendo a carico del bilancio comunale tutte le spese inerenti l'atto di trasferimento della proprietà;

PRECISATO che, a norma dell'art. 782 C.C., la donazione di beni immobili deve essere effettuata tramite atto pubblico a pena di nullità;

ACCERTATA la competenza in merito del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42, lett. L) del T.U.EE.LL.;

UDITA la discussione durante la quale il Sindaco ha illustrato la proposta evidenziando che si tratta di un edificio in condizioni accettabili che può essere utilizzato dall'Amministrazione per rendere servizi in favore della comunità

Il Consigliere Iusi ha sottolineato che essendo la seconda donazione accettata dall'Ente, sarebbe opportuno stabilire dei criteri in base ai quali valutare le eventuali nuove proposte di donazione- Prendendo per vero quanto illustrato dal Sindaco sulle condizioni dell'immobile, dichiara come già fatto per la precedente accettazione della donazione da parte degli eredi Scarpelli, di votare a favore.

VISTA la regolarità tecnica espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii..

Presenti 10 Votanti 10

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione,

1. **DI ACCETTARE**, per quanto sopradetto, le donazioni offerte dagli eredi della famiglia Barbuscio, per spirito di liberalità, al Comune di Lappano riguardante gli edifici sopra meglio specificati;
2. **DI DARE ATTO** che il perfezionamento dell'operazione rimane subordinato alla stipulazione dell'atto pubblico di donazione, richiesto a pena di nullità;
3. **DI ASSUMERE** a carico del bilancio comunale tutte le spese (contratto, registro, trascrizione, etc.) inerenti il relativo atto notarile, che verranno successivamente quantificate;
4. **DI DARE MANDATO** al Sindaco di intervenire nell'atto di accettazione.

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

- Si esprime parere favorevole.

SETTORE TECNICO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Ing. Silvio Francesco Mele

Il Presidente del Consiglio Comunale

F.to Arch. Angelo Marcello Gaccione

Per Il Consigliere anziano

F.to Aiello Andrea

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Maria Rosa Falvo

La presente deliberazione:

☐

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del D.Lgs. n. 267/2000.

☒

non è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Lappano 24.04.2024

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Maria Rosa Falvo

La presente deliberazione:

- viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on line, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dal 09.04.2024 (con il n. 170).

Lappano 09.04.2024

Il Responsabile del Settore Amministrativo

F.to Dott.ssa Maria Luisa Gaccione

E' copia conforme all'originale

Lappano, li 09.04.2024

Il Responsabile del Settore Amministrativo

F.to Dott.ssa Maria Luisa Gaccione