



COMUNE DI LAPPANO

Provincia di Cosenza

Ufficio Tecnico

Via Roma ,25 – CAP 87050 – Tel. 0984.651003

www.comune.lappano.cs.it e-mail: tecnico@comune.lappano.cs.it

pec: tecnico.lappano@asmepec.it

DETERMINAZIONE N° 44 del 02.04.2024

Reg. Gen. N° 92

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA APPARTENENTE ALL’A.T.E.R.P. CALABRIA -

IL RESPONSABILE DELL’ AREA TECNICA

VISTO il Decreto Sindacale n. 2/2023 del 15.03.2023 con il quale è stata nominata la Dott.ssa Maria Rosa FALVO – Segretario Comunale in servizio presso questo Ente – quale Responsabile Unico del Procedimento;

VISTA la Legge Regionale 25 novembre 1996, n. 32 “*Disciplina per l’assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica*” pubblicata sul B. U. Regione Calabria n. 134 del 19 del 26 novembre 1996 che disciplina l’assegnazione, la gestione e la decadenza dall’assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nella Regione Calabria, nonché le modalità per la determinazione dei canoni di locazione;

VISTI gli artt. n. 107 e n. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.ii.mm.;

VISTO il bando generale per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nella Regione Calabria pubblicato dal Comune di Lappano il 03 ottobre 2022 prot. n. 220004963;

VISTA la graduatoria definitiva del Comune di Lappano, stilata all’esito del concorso, approvata con verbale del 30 gennaio 2024, pubblicata all’Albo Pretorio on line del Comune di Lappano dal 30/01/2024 al 01/03/2024, e successiva rettifica approvata con verbale del 05 marzo 2024, in pubblicazione all’Albo Pretorio on line del Comune di Lappano dal 12/03/2024 al 11/04/2024;

VISTA la nota del Sindaco di Lappano prot. n. 792 del 14/02/2024 con la quale sollecitava l’A.T.E.R.P. Calabria ad un sopralluogo congiunto per verificare lo stato di conservazione degli alloggi di proprietà attualmente disponibili;

DATO ATTO che, a seguito della richiesta di cui al punto precedente, in data 27 febbraio 2024 è stato eseguito un sopralluogo congiunto tra personale del Comune di Lappano e dell’A.T.E.R.P. Calabria a seguito del quale, pur verificando il mediocre stato di conservazione dell’alloggio ERP sito in questo Comune, alla Via San Lorenzo n. 6 int. 5, cod. utente n. 16284, si riteneva che lo stesso poteva essere assegnato in considerazione del fatto che era stato abitato fino alla data del 14 gennaio 2024 e nel quale è deceduta l’assegnataria Sig.ra Corbo Antonietta;

DATO ATTO che i Servizi Sociali del Comune di Lappano con nota del 21 marzo 2024, acquisita al protocollo dell’Ente in data 21 marzo 2024 al n. 1467, ha sollecitato, per le motivazioni ivi riportate che qui si intendono integralmente richiamate, l’assegnazione di un alloggio popolare alla Sig.ra Vanessa LISERRA;

DATO ATTO che la Sig.ra VANESSA LISERRA - nata a Cosenza il 16 marzo 1989 - risulta collocata nella graduatoria suddetta al n. 1 con punteggio pari a 9;

VERIFICATA la permanenza dei requisiti di cui all'art. 12 e delle condizioni di cui all'art. 8 stabiliti dalla legge regionale n. 32/1996, ai fini dell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. da parte della richiedente, Sig.ra VANESSA LISERRA, e da parte degli altri componenti il nucleo familiare, avvenuta con Verbale della Commissione del 30 gennaio 2024, pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Lappano dal 30/01/2024 al 01/03/2024, e successiva rettifica approvata con Verbale della Commissione del 05 marzo 2024, in pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune di Lappano dal 12/03/2024 al 11/04/2024;

RITENUTO per quanto sopra esposto che sussistono le condizioni per procedere all'assegnazione in locazione semplice dell'alloggio di E.R.P. come in premessa individuato alla Sig.ra VANESSA LISERRA;

TUTTO CIÒ PREMESSO, ai sensi della Legge Regionale n. 32/1996, art. 16, c. 6;

VISTO il Decreto Sindacale n. 3/2024 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico;

DETERMINA

- **DI APPROVARE** le premesse di cui in narrativa costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **DI ASSEGNARE** alla Sig.ra **VANESSA LISERRA nata a nata a Cosenza il 16 marzo 1989 cod. fisc.: LSRVSS89C56D086F**, residente a Lappano in Corso Vittorio Emanuele n. 65, il cui nucleo familiare risulta composto da n. 3 unità, l'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà dell'A.T.E.R.P. Calabria sito in Lappano, Via San Lorenzo n. 6 int. 5, cod. ut. 16284;
- **DI NOTIFICARE** il presente provvedimento all'avente diritto nelle forme di rito;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto all'A.T.E.R.P. Calabria;
- **DI ATTESTARE** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;
- **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Lappano;
- **CHE** avverso alla presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. della Calabria entro 60 gg. ed al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

Il R.U.P.

F.to Dott.ssa Maria Rosa FALVO

***IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Dott. Ing. Silvio F.sco MELE***

Il presente atto, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa e ai sensi della legge n. 69/2009, è pubblicato sull'albo pretorio on-line, per quindici giorni consecutivi dal 18.04.2024 con il n. 192

***IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to Dott.ssa Maria Luisa GACCIONE***